

ACTA ORDINARIA N° 22

CURACO DE VELEZ, 12.08.14.

Siendo las 15:10 hrs. se da inicio a la reunión ordinaria del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Luis Curumilla Sotomayor y con la asistencia de los siguientes Concejales:

- Sr. Luis Paredes T.
- Sr. Luis Oyarzún S.
- Sr. Víctor Ilnao I.
- Sr. Sergio Ríos G.
- Sra. Olga Rebolledo N.
- Sr. Francisco Oyarzún O.

Participa en esta reunión los Srs. Alonso Hernández D.- Administrador Municipal, las funcionarias de Secplan Sras. Soledad Cárdenas, Karina Soto y Olga Vásquez, actúa como Ministro de Fé el Secretario Municipal Sr. Enrique Pérez A.

I. LECTURA ACTA ANTERIOR

Se da lectura al Acta anterior, leída ésta presenta las siguientes observaciones:

- a) El Sr. Ilnao señala que en punto Varios – letra h) donde dice “Rampa El Pasaje” debe decir “Rampa Palqui”.
- b) La Sra. Olga Rebolledo señala que en punto Varios – letra ll) donde dice “minusválidos”, debe decir “discapacitados”.
- c) El Sr. Ríos señala que en punto Varios – letra m) donde dice Km.8; debe decir Km. 8 – Palqui.
- d) El Sr. Ríos señala que en punto Varios – letra d) faltó indicar que pasa agua donde está la ventilación.

Con las observaciones subsanadas se da por aprobada el Acta.

II. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

- a) El Sr. Alcalde hace entrega de las Bases para proyectos microemprendimientos individuales.
- b) El Sr. Alcalde hace entrega de una fotocopia del Oficio N° 003737/14 de la Contraloría Regional de Los Lagos a través del cual remiten seguimiento al Informe Final N°47/13, sobre auditoría al Programa de atención domiciliaria a personas con dependencia severa y a la ejecución de los recursos que otorga la ley N° 20.248 Subvención escolar preferencial, en la Corporación Municipal de Curaco de Vélez.
- c) Solicitud del Club de Rodeo “El Estribo” de Curaco de Vélez, quienes solicitan permiso para realizar un Beneficio bailable con venta de bebidas alcohólicas en el recinto del Parque Municipal; el día 18 de Septiembre 2014, desde las 18:00 hrs. hasta las 04:00 hrs. del día 19.09.14.
- ❖ El Concejo Municipal aprueba la realización de este beneficio, en el Parque Municipal.
- d) Solicitud de fecha 05.08.14, del Sr. Sergio Paredes Paredes, para realizar un Beneficio bailable en el sector Palqui – Estero; con venta de gastronomía y bebidas alcohólicas; los días 18, 19 y 20 de Septiembre – 2014, desde las 14:00 hrs. hasta las 03:30 hrs., los tres días. En el recinto Centro de Eventos del Sr. Iván Paredes.
- ❖ El Concejo Municipal aprueba la presente solicitud.
- e) Solicitud de fecha 11.08.14, de la Directiva del Comité de Iglesia de Palqui, para realizar un Beneficio bailable con venta de bebidas alcohólicas a efectuarse en el Gimnasio Municipal de Palqui, a contar de las 20:00 hrs. del día 11.10.14 hasta las 04:00 hrs. del día 12.10.14. Para ello solicitan el Gimnasio y el escenario.
- ❖ El Concejo Municipal aprueba la presente solicitud.

- f) El Sr. Alcalde señala que se recibió una solicitud al “Fondo de iniciativas deportivas y culturales”, del Club Adulto Mayor “Francisco Bohle”, por un monto de \$1.000.000.- con la finalidad de contratar un profesional o productor que logre rescatar a través de un registro audiovisual, con entrevistas y luego editar este material para preservar este registro de los variados personajes de nuestra comuna. En una segunda etapa sería editar un CD con unas 500 copias, para luego ser distribuidas a las escuelas, liceo, instituciones y organizaciones de la comuna.

Esta iniciativa es auspiciada por el Concejal Sr. Luis Oyarzún.

- ❖ El Concejo Municipal aprueba la presente solicitud.

III. TEMAS VARIOS

- a) El Sr. Alcalde informa que fue adjudicado la obra “Construcción Sede Adulto Mayor de Palqui” al contratista Sr. Arturo Oyarzún, por un monto de \$14.490.243.- con un plazo de ejecución de 35 días de trabajo.

- ❖ El Sr. Luis Oyarzún señala que a futuro en las Bases se indique el plazo mínimo por la ejecución de las obras a ejecutar, ya que incide en la adjudicación de estas. Además solicita que se le informe la fecha de inicio de esta obra.
- ❖ El Sr. Ríos señala que la D.O.M. debe hacer cumplir el plazo y el número de trabajadores ofrecidos a contratar; ya que se ha visto que en otras obras no han contratado ni la mitad de los trabajadores ofrecidos; y es otro factor que se considera para la adjudicación de las obras.
- ❖ El Sr. Ilnao manifiesta estar de acuerdo con lo expresado por los Concejales Srs. Luis Oyarzún y Sergio Ríos, respecto a los plazos y número de trabajadores que se debe exigir su cumplimiento.

b) El Sr. Alcalde manifiesta que se encuentran las funcionarias de Secplan Sras. Karina Soto y Olga Vásquez; quienes van a exponer ante el Concejo sobre dos proyectos a licitarse con recursos del Gobierno Regional.

- ❖ La Sra. Olga Vásquez señala que uno de los proyectos se denomina: “Mejoramiento Liceo A.B.O.”, por un monto de \$9.999.988.- Recursos que se emplearán para el mejoramiento en su totalidad del sistema de aguas lluvias, lo que involucra la reposición de canaletas, bajadas, sistema de drenajes y pozos. Además se considera cambios de puertas y ventanas en mal estado, como también la construcción de una cubierta en zona de enfermería y losa en los accesos a las salas de clases (pasillo de hormigón).
- ❖ El Sr. Luis Oyarzún manifiesta que debería cerrarse el lado norte donde se construirá la techumbre y el pasillo con hormigón, ya que cuando llueva igual se van a mojar los estudiantes y profesores que circulan por ese lugar.
También consulta si las aguas lluvias se evacuan a través de los ductos del alcantarillado, si fuese así debería buscarse otra alternativa como ser por la calle hacia el Internado con salida detrás de la Biblioteca.
- ❖ El Sr. Alcalde manifiesta que estos trabajos se requieren ejecutar a la brevedad, pero se ocuparán mientras se ejecuta la construcción del nuevo liceo.
- ❖ El otro proyecto que expone la Srta. Vásquez (Arquitecta) es “Construcción de senderos y hermoseamiento del Parque Costumbrista”, con recursos FRIL.

Señala que este proyecto consiste en el hermoseamiento de senderos, reforzar y proponer áreas de circulación peatonal a las construcciones existentes y ampliar otras áreas como son: área de senderos en molino de agua, circulaciones sector escenario y medialuna, construcción boletería, portal y veredas de acceso al parque, además de una plaza a ubicarse entre los módulos gastronómicos (área verde). Luego señala que los senderos serán

con gravilla y para los refugios se consulta entablado de madera de pino impregnado; para realizar y entregarle mayor majestuosidad se contempla una fachada de frontón de estructura de madera revestida de plancha de fibrocemento, también se contempla la construcción de un kiosco y boletería en acceso a la medialuna. Se consulta la ampliación de las graderías, construcción de mesas y bancas para los módulos gastronómicos, mejoramiento y creación de barandas de seguridad en graderías de la medialuna y la colocación de una losa de hormigón armado con muros perimetrales de malla acero galvanizado con la finalidad de proteger el generador. Hace entrega de una carpeta con los planos y detalles de las dos obras expuestas en esta oportunidad.

- ❖ El Sr. Ríos señala que en el Parque Costumbrista se invirtieron \$266.000.000.- y ahora se van a invertir \$50.000.000.- en obras que están nuevas como ser graderías y barandas que ya están construidas. Estima que sería interesante que se le coloque techo a las graderías.
- ❖ El Sr. Alcalde responde que mas adelante se puede postular la instalación de techumbre para las graderías de la medialuna.
- ❖ El Sr. Hernández responde al Sr. Ríos que del monto total del proyecto más del 95% son obras nuevas y sólo \$1.500.000.- aproximadamente son mejoramiento de obras existentes, como sería reforzamiento de las graderías, pasamanos y obras menores, pero las demás partidas son obras nuevas y le hace entrega del presupuesto con todas las partidas para su conocimiento.
- ❖ La Sra. Olga Rebolledo señala que el molino existente se debería mejorar para su funcionamiento normal.
- ❖ El Sr. Alcalde manifiesta que el molino funciona, pero con los mismos recursos se podría mejorar aún más y dejarlo en óptimas condiciones.

- ❖ El Sr. Luis Oyarzún señala que no se requiere de muchos recursos para dejar el molino en buen estado de funcionamiento; ya que la represa quedó baja y en consecuencia el ship también, además la piedra no quedó bien inserta y no toma la velocidad que se requiere para moler el trigo.
 - ❖ La Sra. Karina Soto señala que se va a considerar el mejoramiento del molino para dejarlo en funcionamiento.
 - ❖ La Sra. Olga Rebolledo consulta cuando se van a licitar estas obras.
 - ❖ La Sra. Soledad Cárdenas responde que la autorización de estas obras llegaron hoy y tienen un plazo de 5 días para subirla al portal. En cuanto a la obra “Mejoramiento Liceo A.B.O.” será un trato directo y las obras para el Parque Costumbrista serán licitadas.
- c) Se hace entrega a los Srs. Concejales de una propuesta de modificación presupuestaria por el monto de \$9.999.988.- por la creación del proyecto “Mejoramiento Liceo Alfredo barría Oyarzún”, con recursos P.M.U.
- d) El Sr. Alcalde informa que el Gobierno Regional aprobará un nuevo proyecto FRIL en el presente año, por \$50.000.000.- para la construcción de refugios (garitas) y adquisición de basureros. Luego señala que en el próximo concejo se traerá el bosquejo de la garita y se determinará sus ubicaciones, como el de los basureros y el costo de ellos.
- e) El Sr. Alcalde informa que se está limpiando la faja del camino San Javier a Changuitad, ensanchando para su posterior asfalto. En cuanto al aporte de terrenos algunos propietarios dieron sin problemas, otros 20 o 30 centímetros de ancho.
- ❖ El Sr. Ilnao consulta si contempla señáleticas y barreras de contención.

- ❖ El Sr. Hernández responde que el proyecto no las contempla, pero a través de Vialidad se van a instalar. Señala también que varias señáleticas instaladas han sido robadas.
 - ❖ El Sr. Ríos señala que en dicho tramo (Curaco-Changuitad) existen como 3 cortes de terreno que son peligrosos.
- f) El Sr. Alcalde señala que existe posibilidad que destinen recursos para licitar pozos de agua para los sectores de Tolquien (terreno propiedad Sr. Artemio Paredes) y sector de Huenao (terreno de propiedad Sr. Nelson Mansilla). Las redes se construirán posteriormente.

En la próxima reunión se traerá el listado de los propietarios de las viviendas.

IV. VARIOS

- a) El Sr. Alcalde informa que se está reparando el emisario de las aguas servidas, en un tramo de 800 mts. aproximadamente; por parte del contratista Sr. Víctor Martínez.
- b) El Sr. Ríos señala que trae un problema del Sr. Donoso, quien a consecuencia de las últimas lluvias su vivienda está a punto de caerse al barranco y consulta como se le podría ayudar.
- ❖ El Sr. Alcalde manifiesta que el Municipio concurrió a esa emergencia y se trabajó con maquinarias como una semana para despejar el derrumbe y sacar su vehículo. Pero no cuenta con terreno para el traslado de su vivienda.
 - ❖ La Sra. Olga Rebolledo consulta como el Municipio puede ayudar a esta familia.
 - ❖ El Sr. Alcalde señala que el Municipio podría ceder una parte del terreno sobrante en la futura población

o que el interesado venga al municipio a conversar el tema.

- ❖ El Sr. Hernández manifiesta que habría que declarar inhabitable la vivienda, para que pueda postular a un nuevo subsidio.
 - ❖ El Sr. Luis Oyarzún señala que hay que tener cuidado con entregar terreno en la futura población, porque también hay otras familias carentes de vivienda. Además habría que lotear el terreno sobrante en la futura población.
- c) El Sr. Luis Oyarzún señala que propietarios de terrenos colindantes con caminos están corriendo sus cercos hacia los caminos, como ser en Diañ. Consulta que se puede hacer al respecto.
- ❖ El Sr. Hernández responde que no es un tema nuevo y se ha hecho recurrente cuando reparan sus cercos. Lo que cabe es hacer la denuncia al Juzgado de Policía Local.
- d) El Sr. Luis Oyarzún señala que los vecinos del camino que accede al vertedero reclaman la falta de ripio en dicho tramo, además el agua está socavando este camino.
- ❖ El Sr. Alcalde señala que informará a la D.O.M. para su reparación.
- e) El Sr. Luis Oyarzún consulta si fueron contratados los paramédicos para las Postas de Palqui y Huyar Alto.
- ❖ El Sr. Alcalde responde que fueron contratadas las Sras. Marylin Montenegro en la Posta de Huyar Alto y Doris Guilquiruca Paredes para la Posta de Palqui.
- f) El Sr. Luis Oyarzún informa que en reunión del Comité Asesor Área Indap de la Isla de Quinchao, acordó realizar el 13 de Diciembre 2014, la 4° Feria Campesina del Área Quinchao y Curaco de Vélez; en base a ello solicitar que se

realice en el recinto de la Feria Costumbrista de Curaco de Vélez.

- ❖ El Sr. Alcalde señala que no hay problema que se realice dicha Feria en el recinto de la Feria Costumbrista de Curaco de Vélez.

g) La Sra. Olga Rebolledo consulta por la cartera de proyectos para el año 2015.

- ❖ El Sr. Alcalde señala que los proyectos para el año 2015 son los mismos presentados este año, los cuales aún no tienen financiamiento.

h) El Sr. Ríos consulta por la obra Construcción Liceo A.B.O.

- ❖ El Sr. Hernández señala que las empresas Claro Vicuña y Cosal están interesadas en construir el Liceo. Una de estas empresas solicitó cambiar la fecha de la apertura; siendo en consecuencia el 21 de Agosto/14 a las 15:00 hrs., en la Dirección de Arquitectura Regional.

i) El Sr. Francisco Oyarzún consulta si están terminados los trabajos de mejoramiento de los Gimnasios de Huyar y Palqui.

- ❖ El Sr. Alcalde responde que los trabajos se encuentran terminados.

j) El Sr. Ilnao consulta por la construcción de baños a familias de escasos recursos.

- ❖ El Sr. Alcalde manifiesta que próximamente se inician estos trabajos para las familias Moil de Tolquién y Nahuelcar de Chullec.

k) La Sra. Olga Rebolledo consulta si está funcionando la red Wi-Fi en Curaco de Vélez.

- ❖ Le responden que está funcionando la red en Curaco de Vélez.

I) La Sra. Olga Rebolledo consulta si están funcionando las cámaras de vigilancia en Curaco de Vélez.

- ❖ El Sr. Alcalde señala que hay una cámara en funcionamiento ubicada en el Gimnasio Municipal y las otras 3 cámaras se encuentran pendientes; se encuentran en trámite las autorizaciones ante la Superintendencia de Electricidad y Combustible, posteriormente presentar este documento con los planos a SAESA para autorizar la conexión de las cámaras.

II) La Sra. Olga Rebolledo señala que el deportista Sr. Ibarrola quiere participar en una maratón y solicita saber si el Municipio lo puede ayudar a solventar algunos gastos.

- ❖ El Sr. Alcalde señala que el Municipio solventó los pasajes en una competencia anterior donde participó.

Siendo las 17:30 hrs. se da por finalizada la reunión.



ENRIQUE PÉREZ AGUILAR
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
CURACO DE VELEZ